

## Barème TTC des honoraires de l'agence à la charge du vendeur

Ce barème correspond à la vente de biens immobiliers traditionnels dans l'ancien, de commerces, ou immobilier d'entreprise.

Ce barème ne s'applique pas en cas de vente du neuf (VEFA).

La rémunération sera à la charge du vendeur, sauf convention expresse entre les parties.

En cas de vente ayant un caractère particulier, en concertation avec le mandant, le montant des honoraires sera convenu librement entre le mandant et le mandataire. Cet accord sera mentionné au mandat à la rubrique "clause particulière".

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

Vente de biens immobiliers traditionnels dans l'ancien, de commerces, ou immobiliers d'entreprise			
Prix de vente (net vendeur)	Honoraires TTC Forfaitaires (TVA 20%)	Prix de vente (net vendeur)	Honoraires TTC Forfaitaires (TVA 20%)
Jusqu'à 29.999 €	Forfait de 3.000 €	260.000 € à 289.999 €	10.000€
30.000 € à 59.999 €	5.000 €	290.000 € à 319.999 €	11.000€
60.000 € à 79.999 €	6.000 €	320.000 € à 349.999 €	12.000€
80.000 € à 109.999 €	7.000 €	350.000 € à 379.999 €	13.000€
110.000 € à 139.999 €	7.500 €	380.000 € à 409.999 €	14.000€
140.000 € à 169.999 €	8.000 €	410.000 € à 439.999 €	15.000€
170.000 € à 199.999 €	8.500 €	440.000 € à 469.999 €	16.000€
200.000 € à 229.999 €	9.000 €	470.000 € à 499.999 €	17.000€
230.000 € à 259.999 €	9.500 €	Au-delà de 500.000 €	4 %

Vente de terrain à bâtir			
Prix de vente (net vendeur)	Honoraires TTC Forfaitaires (TVA 20%)	Prix de vente (net vendeur)	Honoraires TTC Forfaitaires (TVA 20%)
Jusqu'à 49.999 €	Forfait de 5.000 €	100.000 € à 119.999 €	8.000€
50.000 € à 69.999 €	6.000 €	120.000 € à 149.999 €	9.000€
70.000 € à 99.999 €	7.000 €	Au-delà de 150.000 €	6 %

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.